

RADNI NALOG - POTVRDA O OBAVLJENOM GLEDANJU NEPOKRETNOSTI

Kojom se potvrđuje da je NALOGODAVAC posredstvom agencije "VERICA PERC MOŠORINSKI PR MERKATO NEKRETNINE" iz Zrenjanina, Bulevar Milutina Milankovića 19, lokal 4, Matični broj 65878976, PIB 112108977, upisane u Registar posrednika u prometu nepokretnosti pod rednim brojem 1378, koju zastupa direktor Verica Perc Mošorinski, (u daljem tekstu: POSREDNIK)

1. NALOGODAVAC/KUPAC :

_____, JMBG/PIB _____ /l.k./pasoš _____
(U daljem tekstu: NALOGODAVAC)

Obavio razgledanje nepokretnosti koje su navedene u tabeli koja sledi:

Datum	Adresa, ulica, broj, brojst.kuće, lokala.....	P objekta	P parcele	sprat	Cena	Potpis vlasnika

- 1 NALOGODAVAC svojim potpisom potvrđuje da je upoznat da provizija u posredovanju pri kupovini nepokretnosti iznosi 2% od ugovorene kupoprodajne cene i da se plaća momentom zaključivanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji nepokretnosti što u celosti prihvata i obavezuje se da predmetne nepokretnosti neće kupiti bez učešća posrednika.
- 2 Minimalna posrednička provizija za posredovanje u prometu nekretnina iznosi 1000 Eur za nekretnine čija je prodajna cena ispod 50.000 Eur.
- 3 Potpisnici potvrđuju da ovu Potvrdu smatraju kao dokaz o obavljenom gledanju.
- 4 NALOGODAVAC svojim potpisom potvrđuje da predmetnu nekretninu razgleda prvi put i da je nije razgledao posredstvom drugog posrednika.
- 5 NALOGODAVAC i POSREDNIK potpisivanjem ove Potvrde saglasno konstatuju da su postigli saglasnost o svim bitnim elementima Ugovora o posredovanju u smislu člana 15. Zakona o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti (Sl. glasnik RS broj 95/2013), te potpisima na ovoj Potvrdi potvrđuju nameru da zaključe Ugovor o posredovanju u kupovini nepokretnosti iz ove Potvrde, sa rokom važnosti od 12 meseci.
- 6 Ova potvrda je sačinjena u 2 (dva) primerka. Jedan primerak zadržava NALOGODAVAC, a drugi primerak zadržava POSREDNIK.
- 7 NALOGODAVAC je saglasan da ga POSREDNIK obaveštava o svojoj ponudi nekretnina u skladu sa zahtevima NALOGODAVCA.

Obaveza Nalogodavca odnosi se isključivo na nekretnine čiju prezentaciju je izvršio POSREDNIK.

Na sve odnose NALOGODAVCA i POSREDNIKA primenjuju se Opšti uslovi poslovanja Agencije "VERICA PERC MOŠORINSKI PR MERKATO NEKRETNINE", koji se nalaze na sajtu www.merkatonekretnine.rs sa kojim je nalogodavac upoznat i u potpunosti ih prihvata, kao i prava i obaveze gore predviđena.

POSREDNIK

NALOGODAVAC